



BRF REPSLAGAREN

INFORMATIONSBREV
APRIL 2022

Livet har återvänt till normalläge.

Vi hoppas att ni har fått spendera mycket tid med vänner & släkt sedan restriktionerna har lyfts. Efter att ha renoverat hissarna förra året kommer det att vara något lugnare i föreningen under merparten av året, men det är fortfarande gott om information att dela!

Gemensamma ytorna är öppna igen

Lokalen, övernattningsrummet och vår nyrenoverade pingis rum har nu öppet. Vi hoppas att ni uppskattade utställningen av en av föreningens egna artister. Kom ihåg att lokalen kan periodvis vara mycket uppbokat, så tänk på att vara ute i god tid. Samtliga lokaler bokas genom Bovärden, gärna via mejl eller sms.

Tisdagsfika

Vi har även tisdagsfika i lokalen 13,00–14,30. Alla medlemmar är välkomna! Nu när temperaturen har nått härliga nivåer kommer vi att sitta utomhus.

Stor eloge till ”Fixargänget”

Några medlemmar har samlat under året som gått för att hjälpa till med små jobb runt om i föreningens område. De har kallats för ”Fixargänget”, och deras insatser är värd lite uppmärksamhet!

De har jobbat mycket med pingisrummet, där har de städat, målat och dekorerat. Nu kan man spela spel, lyssna på musik eller bara hänga i denna härliga, fräscha yta. (Om du har något spel som inte används, kontakta gärna Bovärden, så kan vi eventuellt ta emot det.)

De har målat den stora lekplatsen, snyggat till lekstugan på Melofonstigen, och även fixat ett nytt mopedförråd på Kornettstigen vid cykelförråden för ca 3–4 mopeder. De har också målat suggorna vid gångvägarna, klätt in bruna skjulet så löv och skräp inte blåser in, och satt upp två stoppförbudsskyltar på mellan parkeringen.

Vill du också vara med? Kontakta gärna Bovärden. Ju fler vi blir desto mysigare.

Brandsäkerhet

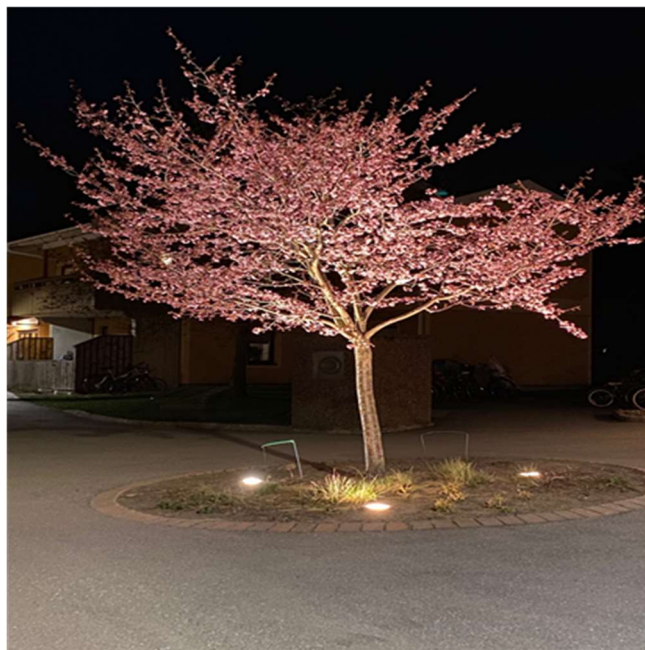
Föreningen har en plikt att utföra brandsäkerhetsarbete, och som en del av detta görs regelbunden brandsyn i våra fastigheter. Det har verkligen varit intressant att titta på området genom en brandmans ögonen. Se till att du inte ställer saker i trapphusen, testa din brandvarnare varje månad och gärna köpa en brandsläckare och brandfilt – de blir en billig livförsäkring!

Tips i fall det brinner

Våra lägenheter har separata brandceller så brinner det hos grannen och trapphuset blir rökfyllt så ska du stanna i din lägenhet. Håll fönster och dörrar stängda. Din lägenhet kan stå emot en brand 30 till 60 minuter.

Bomnyckel

Som vi tidigare påpekat är det endast bom-nyckel som får användas vid in- och utfart, inga verktyg. Används något annat så förstörs mekanismen och bommen kanske inte går att öppna. Går inte bom-nyckeln in i nyckelhålet så informera gärna Bovärden via sms. Tänk på att alltid stänga bommen efter dig, eller om du ser att den står öppet. Detta framförallt för barnens säkerhet. Extra bom-nyckel finns att köpa hos Bovärden.



Parkering

Man får parkera på gårdarna för i- och urlastning, men kom ihåg att detta gäller för endast i 10 minuter. Upplys också eventuella hantverkare som vistas i din lägenhet. Tänk alltid på att du inte parkerar så att du hindrar utryckningsfordon – varje minut räknas i livshotande situationer.

Tips inför den varma säsongen

Vissa väntar på blåsipporna eller trastarna, men ett säkert vårtecken är de sopar bort gruset från området! Många av er hjälpte till och även sopade av era p-platser. Försök att se till att även under resten av året hålla rent runt bilen. Ta kontakt med Bovärden för att få låna en kvast och sopsäck.



Nu när solen skiner är det flera barn som är ute och lekar. Kom ihåg att köra sakta och försiktigt.

Grillning på balkonger och uteplatser får endast ske med el- eller gasgrill. Medlemmar som vill grilla med kol är välkomna att använda grillplatserna bakom föreningslokalen.

Underhållsinformation

Ventilationsfiltren i höghusen bör bytas ut 1 gång per år. Kontakta Bovärden för att få nya filter utan kostnad.

Om ni behöver köpa nya köksfilter, brandvarnare, bomnyckel eller tvätt-cylinder, kontakta Bovärden. Föreningen säljer dessa till självkostnadspris. Vi har även vred till de gamla köksfläktarna.

Vi har haft en del problem med nedspolat hushållspapper, babyservetter och annat i toaletterna. Tänk på att kostnaden för en

utryckning och rensning faller på lägenhetsinnehavare.

Använd papperskorgar och askkoppar som finns i området så blir trivseln bättre. Gå gärna till sopnedkassen med era McDonalds förpackningar – det blir fullt i papperskorgarna och då kommer skadedjuren.

Kasta ej kartonger och andra större saker i sopnedkassen. De fastnar och det blir sopstopp i hela området. Kasta endast förslutna soppåsar i sopnedkassen.

Viktigt om vatten

Vet du var avstängningen för inkommande vatten och värme finns i din lägenhet? Det kan vara mycket värt att undersöka saken – särskilt för att undvika dyrbara vattenskador. Kontakta Bovärden om du inte hittar avstängningen.

Kontoret

Kontoret fortsätter att tillsvidare hållas stängt. För att kontakta Bovärden, skicka ett mejl eller sms.

Med önskan om en skön sommar.

Hälsningar Styrelsen